

売地

(公簿) 320.02m²

バス停 浜松市自主運行バス 上臈塚 徒歩2分

☆建築条件無し☆96坪とゆとりある広さ♪
区画整理事業完了地にほど近く、
周辺環境も綺麗に整備されています。
コンビニ・薬局までは徒歩約10分！

周辺
環境

コメリハード&グリーン天竜店まで474m, セブンイレブン天竜船明店
まで686m, ウエルシア浜松天竜船明店まで729m, 浜松市立光明小学校
まで833m, 浜松市立光が丘中学校まで1586m, 浜松市立光明幼稚園ま
で1591m, 遠鉄ストア天竜店まで1225m, 船明運動公園まで1332m



地形図等

価格	774.4万円		
坪単価	@8.00万円		
所在地	浜松市天竜区船明2480-27、2476-1 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種中高
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	150%
法令制限等	屋外広告物規制地域、宅地造成等工事規制区域		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	角地：2方道路 南4.0m 公道 接面23.0m 西5.0m 公道 接面15.5m 地勢：平坦 船明地区計画 (B区画)		
設備特徴	下水道, 側溝		



敷地北西より撮影



敷地南より撮影



敷地北東より撮影



コメリハード&グリーン天竜店

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (8) 第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

分かれ

取引態様

一般媒介

情報公開日