

貸地

(公簿) 770.43㎡

バス停 遠鉄バス 天竜区役所 徒歩3分

《山東 事業用地》

敷地広々、233.05坪 (770.43㎡)

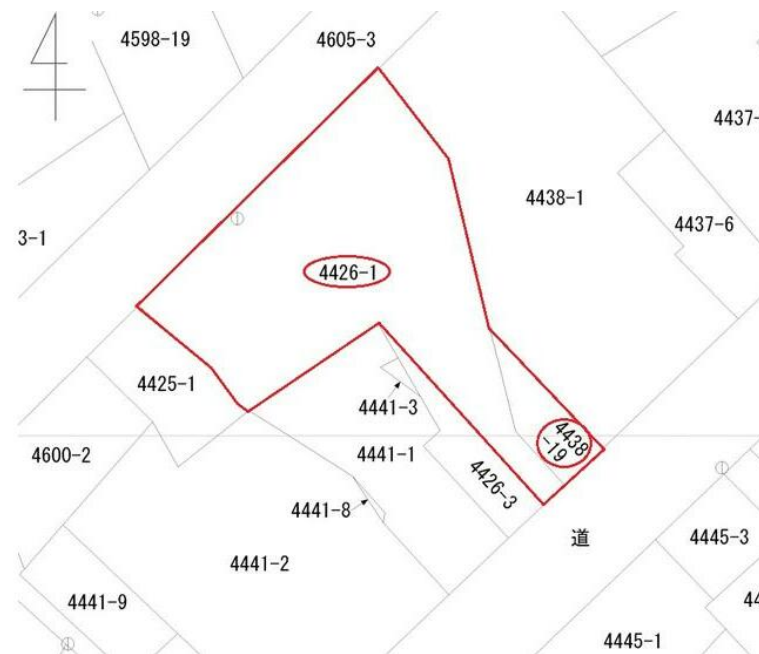
新東名高速道路 浜松浜北ICから車で11分！

国道152号線沿いで交通アクセス良好、店舗・事務所に最適です！



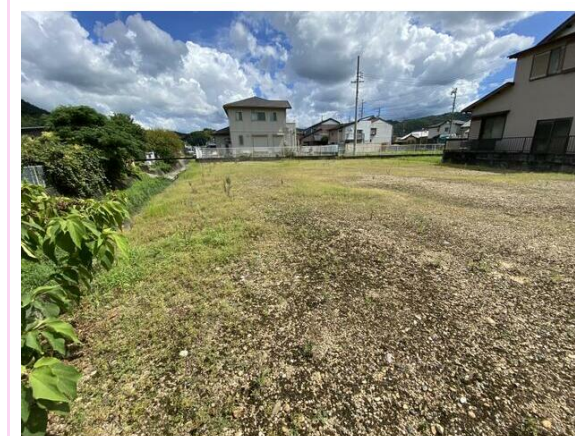
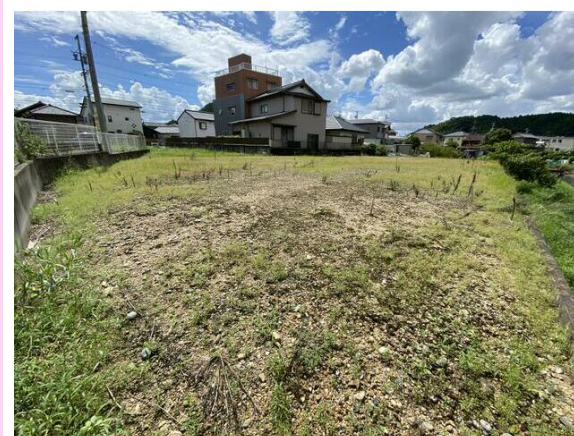
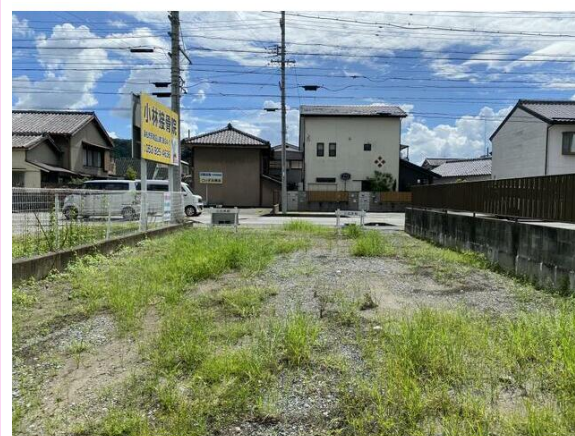
周辺環境

新東名高速道路 浜松浜北ICまで5000m, 天竜山東郵便局まで57m, 二俣本町駅まで1400m, 浜松市天竜区役所まで316m, 遠鉄ストア天竜店まで473m



地形図等

賃料	80,000円		
礼金	なし	敷金	2ヵ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	浜松市天竜区山東4426-1,4438-19 (地番)		
契約期間	20年		
最適用途	事業用地		
私道負担面積		用途地域	2種住居/準住居
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	都市機能誘導区域・居住誘導区域・屋外広告物第1種普通規制地域		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	南東10.0m 公道 接面7.9m ※契約期間は、用途により相談可		
設備特徴	電気, 上水道, 下水道, 側溝		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (8) 第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
貸主					