

売地

(公簿) 200.24㎡

バス停 浜松市自主運行バス 島町 徒歩5分

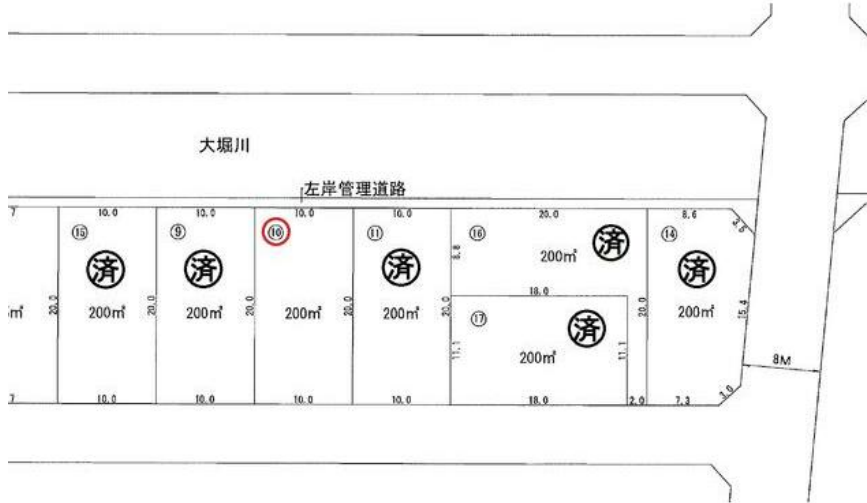
《建築条件無》

- *セブンイレブンまで徒歩約1分、船明中央公園のすぐ西側！
- *南面道路で日当たり良好
- *60.57坪と建築計画の立てやすい面積



周辺環境

遠鉄ストア天竜店まで1759m, セブンイレブン天竜船明店まで370m, ローソン天竜船明店まで293m, コメリハード&グリーン天竜店まで204m, 浜松市立光が丘中学校まで1513m, 浜松市立光明小学校まで1271m, 浜松市船明ダム運動公園まで1215m, 船明運動公園まで1199m



地形図等

価格	500.6万円		
坪単価	@8.27万円		
所在地	浜松市天竜区船明区画整理地内35街区(地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	用途地域	1種低層	
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	100%
法令制限等	土地区画整理法・船明地区計画・屋外広告物規制地域		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	南6.0m公道 接面10.0m 地勢：平坦 ☆残り2区画！！(販売中10、15) *下水道受益者負担金は、建築時直接市への支払必要(430円/㎡) *上下水道引込工事負担金は売主負担 【校区：光明小学校、光が丘中学校】		
設備特徴	プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 区画整理地内, 整形地		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(8)第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載不可

手数料

分かれ

取引態様

一般媒介

情報公開日