

売地

(実測) 211.50㎡

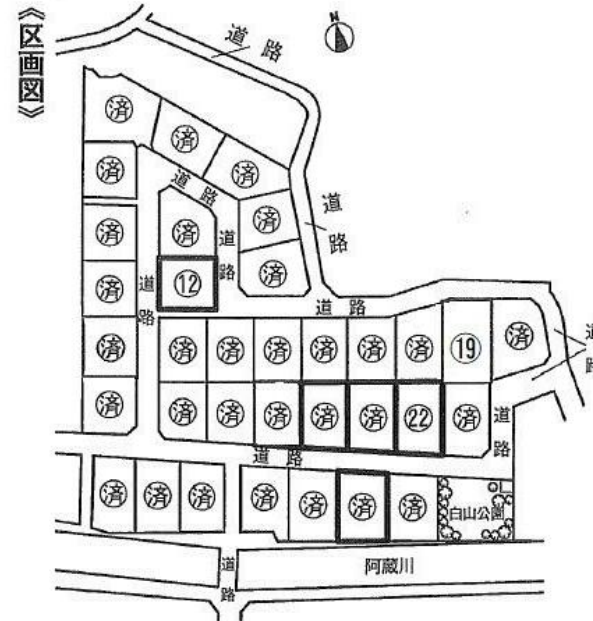
天竜浜名湖鉄道 天竜二俣駅 徒歩3分

《12 建築条件無》

天竜浜名湖鉄道「二俣本町」駅 徒歩9分
杏林堂ドラッグストア二俣店 徒歩5分

周辺環境

セブンイレブン天竜二俣町阿蔵店まで388m, エネオスフタマタSSまで335m, 浜松市立二俣小学校まで756m, 浜松市立二俣幼稚園まで1134m, 天竜警察署まで212m, 天竜B&G海洋センターまで829m, 杏林堂ドラッグストア二俣店まで400m



地形図等

価格	1,302.42万円		
坪単価	@20.36万円		
所在地	浜松市天竜区二俣町阿蔵31-2 他(地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	用途地域	1種住居	
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	東公道 西公道 地勢:平坦 全34区画 残り3区画 12号地※上下水道引込工事代550,000円(税込) 価格に含む。 下水道受益者負担金430円/㎡価格に含む。 ※フェンス工事代(見積り) 建築終了後関係者と折半。 ※学区:二俣小学校・清竜中学校		
設備特徴	電気, 上水道, 下水道, 側溝, 整形地, 地盤調査書有		

区画No	㎡	坪	価格
12	211.50	63.97	13,024,150
19	255.60	77.31	10,550,000
22	223.23	67.52	13,716,400



12号地: 南西より



19号地



22号地

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(8)第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL **053-926-1800**
FAX **053-925-6460**

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3%+6万

取引態様

売主

情報公開日