

新築売戸建住宅

4SLDK 109.51㎡

遠州鉄道 遠州岩水寺駅 徒歩3分

《「長期優良住宅+太陽光0円ソーラー設置」フォレストタウン岩水寺C棟》

☆☆☆長期優良住宅☆☆☆

耐震等級3・劣化対策等級3・維持管理対策等級3・
断熱等性能等級4[全て最高等級]

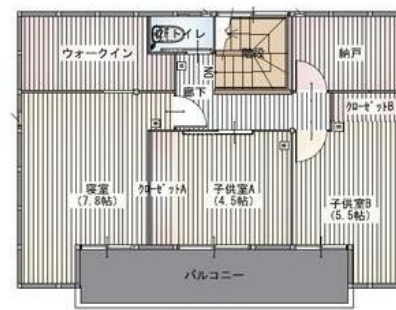
太陽光発電 鈴与の新築0円ソーラー搭載

周辺
環境

ミニストップ浜松於呂店まで299m、浜松市立浜北北部中学校まで562m、浜松市立赤佐小学校まで835m、森のいえはまきたまで879m、浜松市立赤佐西幼稚園まで1058m、ピアゴ於呂店まで1069m、ファミリーマート浜北インター店まで1416m、丸亀製麺浜北店まで1689m



【1F】



【2F】

間取図 (平面図)

価格	3,270万円 (税込)		
所在地	浜松市浜北区於呂2858-7,2858-10 (地番)		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	109.51㎡
土地面積	(実測) 266.83㎡	私道負担面積	62.24㎡
土地権利	所有権		
用途地域	無指定		
地目	宅地	都市計画	調整区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年05月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡日	2022年06月予定
備考	建築確認番号：第R3確認建築静建住ま03749号 西5.3m公道 接面2.0m 地勢：平坦 【校区：赤佐小学校、浜北北部中学校】		
設備特徴	長期優良住宅認定通知書あり、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、全居室収納、ウォークインクローゼット、照明器具、間接照明、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、浄化槽、太陽光発電システム、モニタ付インターホン、ティンブルキー、火災警報器(報知機)、駐車場2台分、主要採光面：南向き、オール電化、高気密高断熱住宅、外壁サイディング、閑静な住宅街		



浜松市立赤佐小学校



浜松市立浜北北部中学校

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (8) 第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載不可

手数料

取引態様

売主

情報公開日