

売地

(実測) 1,536.75㎡

バス停 遠鉄バス 大平上 徒歩6分

遠州鉄道「西鹿島」駅 徒歩10分

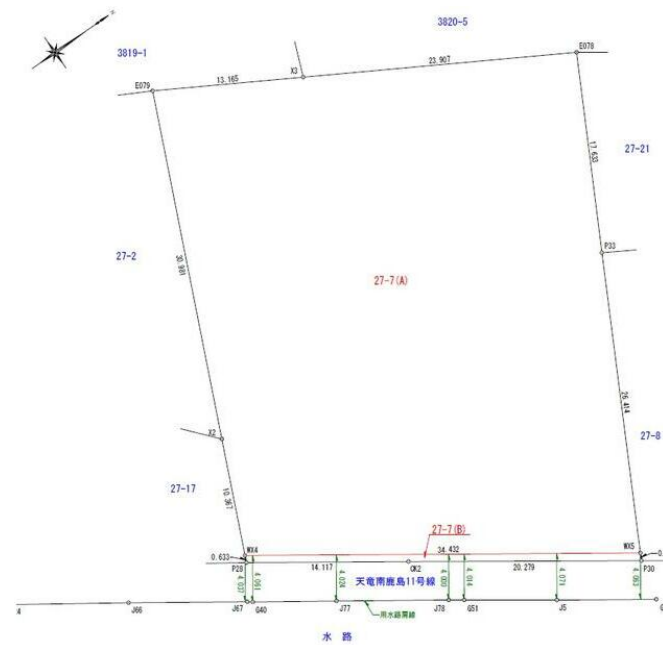
【分譲・アパート・介護施設・

福祉施設・事務所・工場等に最適】

*西・南側が浜北区との境に位置し、新東名浜松浜北ICまで車で約5分と交通アクセス良好♪ 《464.86坪》

周辺環境

エネオス天竜南SSまで602m, 静岡銀行西鹿島支店まで526m, ワークマン天竜店まで1113m, セブンイレブン浜北根堅店まで1068m, 杏林堂薬局於呂店まで1368m, 杏林堂薬局西鹿島駅前店まで891m, ローソン浜北インター北店まで1176m, 浜松市立清竜中学校まで1504m



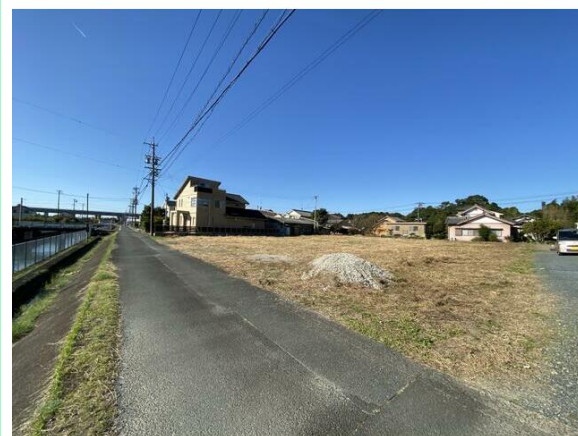
地形図等



価格	5,113.46万円		
坪単価	@11.00万円		
所在地	浜松市天竜区二俣町南鹿島27番7 (地番)		
最適用途	その他用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	雑種地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	建基法22条区域・屋外広告物法等		
現況	更地	引渡日	即時
備考	セットバック要 南東3.4m 公道 接面34.3m 地勢：平坦 *上水道引込工事費用、買主負担 *下水道受益者負担金納付済 *下水道引込時、買主にて2号申請必要		
設備特徴	電気, 上水道, 下水道, 側溝		



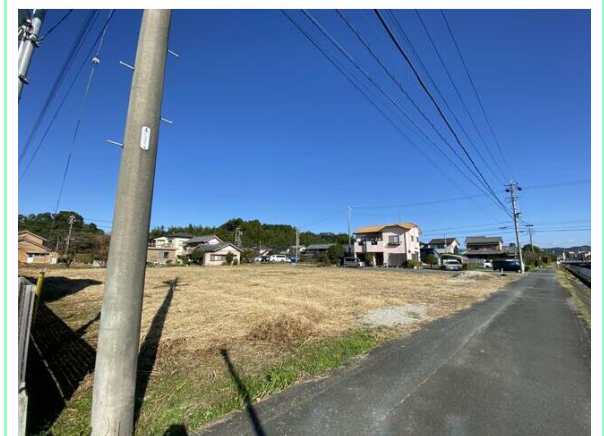
北西より撮影



北東より撮影



東より撮影



南東より撮影

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (8) 第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL **053-926-1800**
FAX **053-925-6460**

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様

売主

情報公開日