

売地

(実測) 162.58㎡

東海道本線

天竜川駅 徒歩31分

《建築条件無》

*遠鉄バス「篠ヶ瀬北停」まで徒歩約6分

*買い物や交通に便利な住宅街♪



周辺環境

天王幼稚園まで184m, ローソン浜松篠ヶ瀬町店まで345m, クリエイトエス・ディー浜松天王店まで449m, フードマーケットMom天王店まで543m, コメダ珈琲店浜松原島店まで700m, 杏林堂スーパードラッグストア天王店まで726m, 家電住まいる館YAMADA浜松本店まで1121m, 浜松市立和田小学校まで1355m



地形図等

価格	1,528.52万円		
坪単価	@31.08万円		
所在地	浜松市東区篠ヶ瀬町10 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令制限等	河川占用許可・建基法43条2項1号認定		
現況	更地	引渡日	即時
備考	角地：2方道路 北4.5m 公道 接面12.7m 西7.0m 公道 接面12.2m 地勢：平坦 *下水道受益者負担金66,400円を価格に含む *土留め壁及び橋(西側)新設工事費用1,448,370円(税込)を価格に含む【学区：和田小学校, 天竜中学校】		
設備特徴	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道, 整形地		



北西より撮影



南東より北西を撮影



南より西を撮影



南東より北東を撮影

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(7)第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様

売主

情報公開日