

売地

(実測) 218.71m²

天竜浜名湖鉄道 二俣本町駅 徒歩13分

《Ⅱ期分譲E号地》

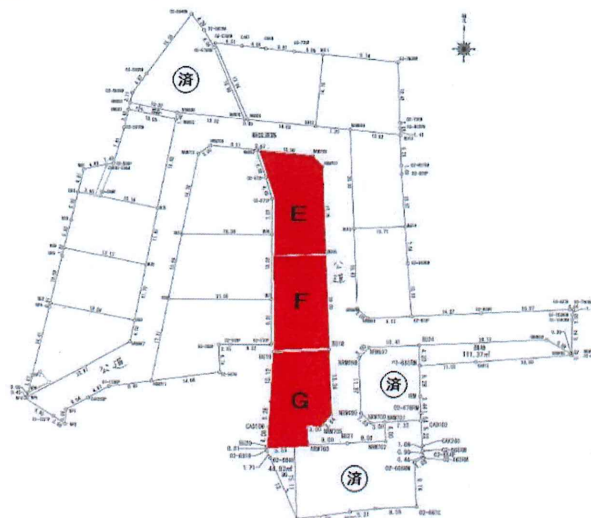
バス停「遠鉄バス 鳥羽山公園入口停」 徒歩4分
フォレストタウン川口 好評分譲中

* 二俣小学校まで徒歩約10分
* 交通に便利な、長閑な住宅地



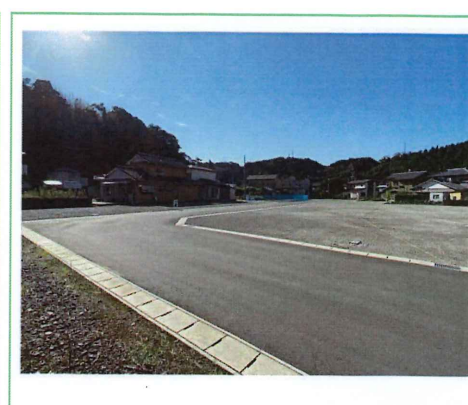
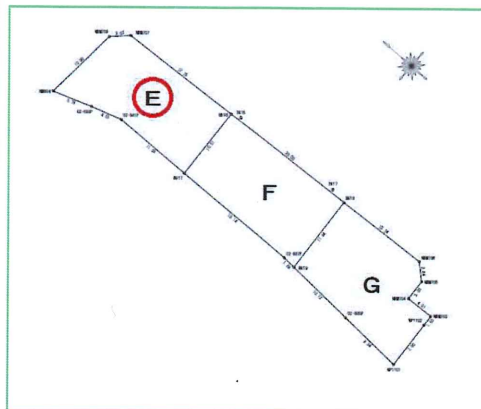
周辺
環境

鳥羽山公園まで859m, スルガ銀行天竜支店まで558m, 浜松市立二俣小学校まで803m, 鹿島の花火まで1070m, 浜松市立清電中学校まで1794m, 浜松市立二俣幼稚園まで1696m, 杏林堂薬局於呂店まで1938m, 遠鉄ストア天竜店まで2312m



地形図等

価 格	992.25万円		
坪単価	@15.00万円		
所在地	浜松市天竜区二俣町二俣1904-2 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	畑	都市計画	市街化区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令制限等	農地法・居住誘導区域・屋外広告物規制地域		
現 況	更地	引渡日	即時
備 考	角地：2方道路 北6.0m公道 接面10.9m 東6.0m公道 接面20.7m 地勢：平坦 *上下水道引込工事代330,000円(税込)を価格に含む *下水道受益者負担金430円/mを価格に含む *農地転用申請及び地目変更別途必要【校区】二俣小学校、清電中学校		
設備特徴	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(7)第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様
売主

情報公開日

売地

(実測) 218.33㎡

天竜浜名湖鉄道 二俣本町駅 徒歩13分

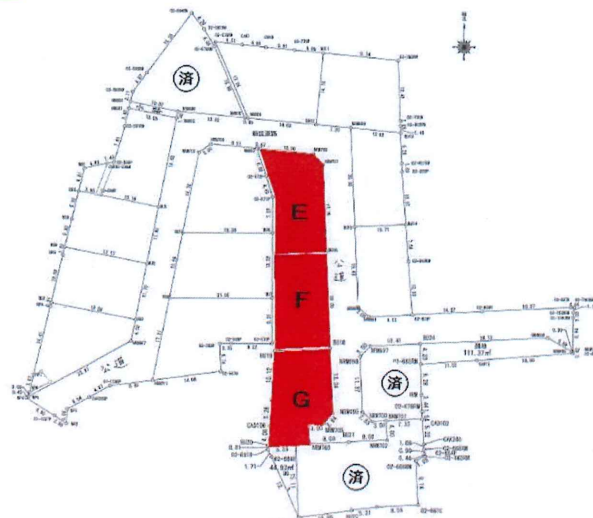
《Ⅱ期分譲F号地》

バス停「遠鉄バス 鳥羽山公園入口停」 徒歩4分
フォレストタウン川口 好評分譲中
 ＊二俣小学校まで徒歩約10分♪
 ＊交通に便利な、長閑な住宅地♪



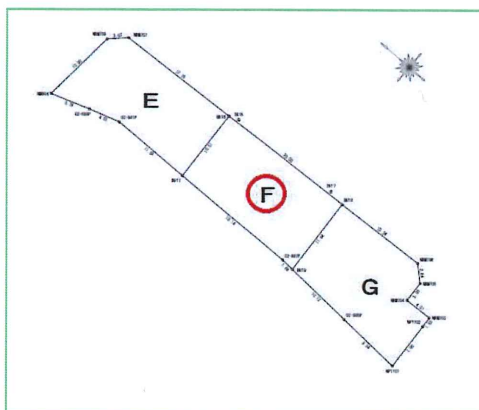
周辺
環境

鳥羽山公園まで859m, スルガ銀行天竜支店まで558m, 浜松市立二俣小学校まで803m, 鹿島の花火まで1070m, 浜松市立清竜中学校まで1794m, 浜松市立二俣幼稚園まで1696m, 杏林堂薬局於呂店まで1938m, 遠鉄ストア天竜店まで2312m



地形図等

価 格	990.6万円		
坪単価	@15.00万円		
所在地	浜松市天竜区二俣町二俣1904-10 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	畑	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
法令制限等	農地法・居住誘導区域・屋外広告物規制地域		
現 況	更地	引 渡 日	即時
備 考	東6.0m 公道 接面20.0m 地勢：平坦 ＊上下水道引込工事代330,000円(税込)を価格に含む ＊下水道受益者負担金430円/㎡を価格に含む ＊農地転用申請及び地目変更別途必要 【校区】二俣小学校、清竜中学校		
設備特徴	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(7)第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL **053-926-1800**
 FAX **053-925-6460**

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様
売主

情報公開日

売地

(実測) 219.03m²

天竜浜名湖鉄道 二俣本町駅 徒歩13分

《Ⅱ期分譲G号地》

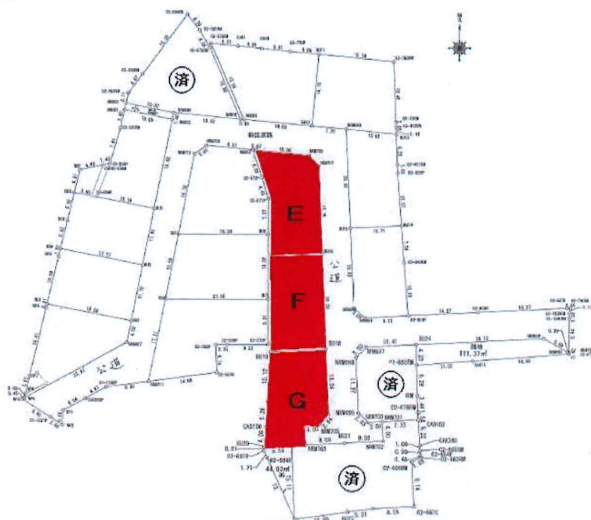
バス停「遠鉄バス 鳥羽山公園入口停」 徒歩4分
フォレストタウン川口 好評分譲中

*二俣小学校まで徒歩約10分♪
*交通に便利な、長閑な住宅地♪



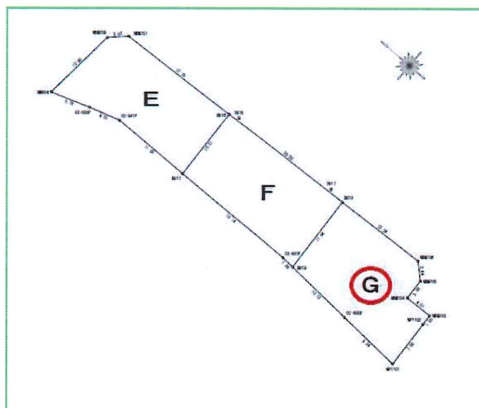
周辺
環境

鳥羽山公園まで859m, スルガ銀行天竜支店まで558m, 浜松市立二俣小学校まで803m, 鹿島の花火まで1070m, 浜松市立清竜中学校まで1794m, 浜松市立二俣幼稚園まで1696m, 杏林堂薬局於呂店まで1938m, 遠鉄ストア天竜店まで2312m



地形図等

価格	993.75万円		
坪単価	@15.00万円		
所在地	浜松市天竜区二俣町二俣1904-11 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	畑	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	農地法・居住誘導区域・屋外広告物規制地域		
現況	更地	引渡日	即時
備考	東6.0m 公道 接面23.1m 地勢：平坦 *上下水道引込工事代330,000円(税込)を価格に含む *下水道受益者負担金430円/mを価格に含む *農地転用申請及び地目変更別途必要 【校区】二俣小学校、清竜中学校		
設備特徴	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(7)第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様
売主

情報公開日