

売地

(実測) 343.15㎡

天竜浜名湖鉄道 天竜二俣駅 徒歩5分

《A 建築条件無》

遠州鉄道「西鹿島」駅 徒歩31分

＊天竜二俣駅やバス停まで徒歩5分以内、

国道152号線や飛龍大橋へも近く、交通便利☆

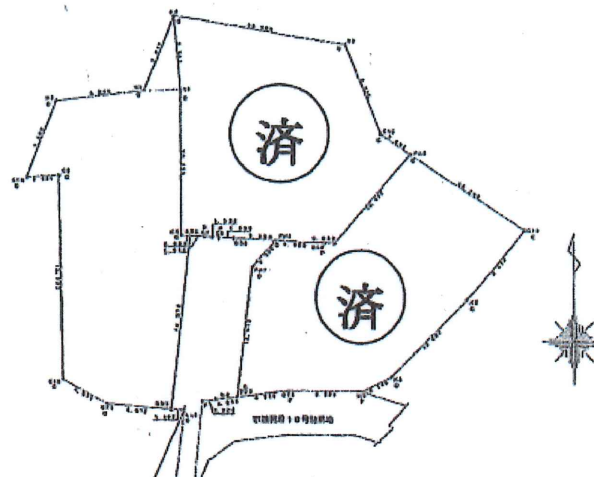
＊自然豊かな環境で、日当たりも良好♪

＊敷地広々、103.80坪



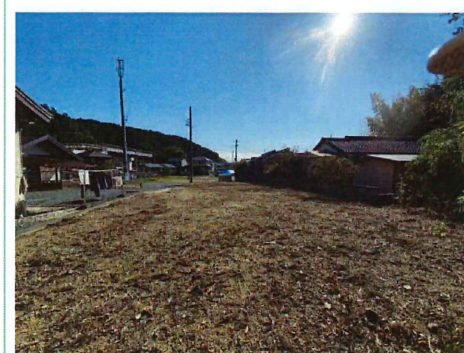
周辺
環境

セブンイレブン天竜二俣町阿蔵店まで291m、浜松市立清竜中学校まで2305m、浜松市立二俣小学校まで1281m、浜松市立二俣幼稚園まで1659m、天竜郵便局まで954m、天竜警察署まで751m、天竜B & G海洋センターまで365m



地形図等

価格	980万円		
坪単価	@9.45万円		
所在地	浜松市天竜区二俣町阿蔵419-1		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積		用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	がけ条例・土砂災害警戒区域（一部特別警戒区域）		
現況	更地	引渡日	即時
備考	東公道 接面16.0m 地勢：平坦 ＊下水道受益者負担金430円/mを価格に含む ＊上下水道工事負担金440,000円（税込）を価格に含む【校区：二俣小学校・清竜中学校】		
設備特徴	上水道、下水道		



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許（7）第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3%+6万

取引態様

売主

情報公開日